



Solar Theresinha Cybis

Bem-vindo à Cachoeira do Bom Jesus!

Estamos felizes por recebê-los no Solar Theresinha Cybis, esperamos que tenha uma ótima estadia em Florianópolis!

Para tornar suas férias mais agradáveis, disponibilizamos este manual com algumas informações úteis sobre o seu apartamento e sobre a região.

Wi-Fi

Sabemos que é o mais importante para você neste momento :)

Rede - Solar Theresinha Cybis

Senha - BcybisFMP197

Só não esqueça de aproveitar todas as belezas que Florianópolis tem a oferecer!

Voltagem

A voltagem em toda a cidade de Florianópolis é de 220V. Verifique seus aparelhos para evitar acidentes.

Gás

O gás fica localizado na varanda do apartamento, dentro de um pequeno armário.



IMPORTANTE: O nicho em cima do armário do gás não deve ser utilizado como churrasqueira. Risco de explosão.

A chave deste armário está pendurada no chaveiro na parede ao lado da porta de entrada do apartamento.

Caso acabe o gás, ligue para a imobiliária, que eles farão a troca.

Ar-condicionado:

Para ligar os condicionadores de ar, utilize o controle remoto e pressione o botão indicado na imagem ao lado.

Verifique se o modo está no Cool, para resfriar, ou no Heat para esquentar. Ajuste a temperatura de acordo com a sua necessidade. Sugerimos entre 22 e 24 graus.

Televisão:

Para ligar a televisão, aperte o botão apontado na imagem abaixo e, em seguida, aperte o botão OK para sair da tela inicial.

A televisão é Smart, ou seja, possui acesso à internet.

- Caso tenha conta na **Netflix**, é possível fazer login para assistir seus filmes e séries favoritos, basta apertar o botão "Netflix" no controle remoto e seguir as instruções na tela. Não esqueça de fazer logout antes de ir embora.
- Para assistir vídeos do **YouTube** na televisão, acesse o aplicativo do YouTube no seu celular ou tablet e clique no ícone de transmissão e selecione a televisão. Certifique-se de que o seu dispositivo e a TV estejam na mesma rede Wi-Fi.



ícone de transmissão

- Ou acesse diretamente pelo aplicativo do YouTube na TV: Aperte o botão Apps no controle remoto, em seguida, utilize os botões direcionais (os que têm as setinhas) para selecionar o aplicativo do YouTube e aperte OK.

Controle do ar

Liga/desliga o ar

Ajusta temperatura

Define direção da saída do ar



Escolhe o modo*

Modo silencioso

Ajusta velocidade de saída do ar

*Modos:

- Auto - Automático
- Cool - Resfriamento
- Dry - Diminui umidade
- Heat - Aquece
- Fan - Ventilação

Controle da TV a cabo



Ligar/desligar Net

Ajuste de volume

Troca idioma

Mostra programação atual

Troca de canais

Coloca legenda

Controle da TV



Ligar/desligar TV

Mostra aplicativos smart

Ajuste de volume

Reproduz e pausa (Netflix e YouTube)

Troca a fonte

Abre Netflix



Solar Theresinha Cybis



Abertura e fechamento do sofá-cama

Para abrir o sofá cama, empurre o encosto do sofá para frente, como no exemplo. Para fechar, basta fazer o movimento contrário.



Limpeza e manutenção

- Pedimos a gentileza de que não fume nos apartamentos. Caso queira, utilize as áreas externas para isso.
- O detergente e a esponja são cortesia dos proprietários. No caso de falta, o custo de reposição é uma responsabilidade do inquilino.
- Os panos de prato não devem ser utilizados para limpeza. Caso precise, utilize o pano de chão disponibilizado na última gaveta da cozinha.
- A vassoura, o rodo, a pzinha e o balde localizados nos corredores são para uso coletivo dos apartamentos daquele andar. Após o uso, retorne-os ao local adequado.
- As toalhas de banho e de rosto não devem ser utilizadas como toalhas de praia, nem de chão. Para o chão, utilize o piso atoalhado.
- Se houver qualquer problema com o funcionamento do apartamento, ligue para a Imobiliária Diego Lomba ou faça um contato direto. O endereço e o telefone estão listados nas seções de locais e telefones úteis.



Aproveite a praia da Cachoeira

O mar fica a 200 metros do apartamento e você pode ir caminhando até lá. Na praia você pode alugar cadeiras e guarda sol.



Roupas de cama e banho

- Fornecemos um jogo de cama tamanho Queen, para o quarto, um jogo de cama tamanho Casal, para o sofá cama, além de quatro jogos de toalha de rosto e banho e um piso atoalhado.
- Todas as peças estão identificadas por etiquetas do solar costuradas na barra. E, no caso das roupas de cama, possuem indicações de tamanho (Q para Queen e C para Casal)



Sustentabilidade

- Coleta de lixo: Todas as terças-feiras, no período da tarde, o caminhão da coleta seletiva atende o bairro da Cachoeira do Bom Jesus. Já a coleta convencional acontece às segundas, quartas e sextas-feiras a partir das 7h.
- Economia de água: procure usar o mínimo possível de água no banho e na lavagem de louça. Não é permitida a lavagem de carros na temporada de verão.
- Economia de energia elétrica: Certifique-se de ligar o ar condicionado apenas quando as janelas e portas estiverem fechadas. Desligue os aparelhos de ar condicionado ao sair, eles refrigeram o ambiente rapidamente quando você precisar.



Segurança

- Certifique-se de fechar e trancar a porta geral do prédio quando entrar ou sair, além da porta do seu apartamento.
- Quando for sair do apartamento, feche todas as janelas e a porta da varanda.



Áreas comuns

- É disponibilizada uma vaga de garagem por apartamento.
- A churrasqueira é um equipamento coletivo à disposição dos hóspedes. Você pode adquirir carvão no Posto ALE, e carne na Casa de Carnes Fogo de Chão. Solicitamos que após o uso, o ambiente e todos os utensílios sejam limpos e repostos no local adequado.
- O chuveiro e o tanque da rua estão à disposição dos hóspedes.



Solar Theresinha Cybis

Telefones úteis:

Bombeiros - 193

SAMU - 192

Polícia Militar - 190

Guarda Municipal - 153

Imobiliária Diego Lomba
(48) 3284-5010

Locais úteis

Supermercados

Supermercado Forte
Aberto todos os dias das
07h às 23h
R. Leonel Pereira, 99

Supermercado Imperatriz
Aberto todos os dias das
08h às 23h
Av. das Nações, 192

Supermercado Magia
Aberto todos os dias das
09h às 22h
Av. das Nações, 510

Cafés e padarias

Maria José Minimercado
Aberto todos os dias das 8h
às 12h30 e das 14h às 21h
Rua Fernando Osvaldo de
Oliveira, 35

Dolce Nero Il Vero Café
Aberto todos os dias das
10h às 21h
Rua Leonel Pereira, 78

Lavanderias

Lavanderia Gota Azul
Aberta de segunda a sexta
das 8h30 às 19h e sábados
das 8h30 às 13h
Av. Luiz Boiteux Piazza,
3657

Lavanderia Quatro Irmãos
Aberta de segunda a sábado,
das 08h às 12h e das 13h
às 19h
R. Apóstolo Paschoal, 1066 -
Canasvieiras

Imobiliária

Diego Lomba Imóveis
Aberta todos os dias das 08h
às 20h
Trevo da cachoeira - Av. Luiz
Boiteux Piazza, 2870, esquina
com a Rua Leonel Pereira

Postos de gasolina

Posto ALE
Posto e loja de conveniências
abertos 24h. De segunda
a sexta-feira, das 11h às
15h servem almoço e marmitex.
Av. Luiz Boiteux Piazza, 215,
esquina com R. Dep. Otacílio
Costa

Posto Shell
Aberto todos os dias das
06h às 00h
Av. Luiz Boiteux Piazza,
2761

Restaurantes - A região conta com grande variedade, desde pizza e lanches a frutos do mar

Pizzeria Elba D'Italia
Para comer uma pizza tradicional italiana
Aberto todos os dias a partir de 19h30. (Fora de temporada, aberto de sexta a domingo e feriados, a partir das 19h30)
Av. Luiz Boiteux Piazza, 3481

Antonio's
Para quando quiser um jantar especial. Grande variedade de frutos do mar em porções generosas, com opções de massas e carnes. Aberto quintas e sextas-feiras das 19h30 às 00h, sábados das 12h às 16h e 19h30 às 00h e domingos das 12h às 16h
Av. Luiz Boiteux Piazza, 2214

Bar do Lua
Bar tradicional, que já está na terceira geração, com belo chapéu do sol, serve petiscos e refeição com peixes.
Beira da praia, cerca de 5 minutos de caminhada em direção a Canasvieiras

Boka's
Para quando estiver com aquela fome
Aberto de segunda a sexta das 16h às 00h e sábados e domingos das 11h às 00h
R. Leonel Pereira, 330

Lucila Bistrô
O local conta com buffet a quilo no almoço e a la carte ou opções especiais a preço fixo no jantar. E, lá mesmo, você pode comprar pães e doces de fabricação artesanal.
Aberto de segunda a sábado das 08h às 23h e domingos das 08h às 15h
Alameda Cesar Nascimento, 322, Residencial Ilha de Santa Catarina, esquina com a Rodovia Sirotski Sobrinho - Jurerê Tradicional

Restaurantes e bares em outros balneários

Bar do Cris
Ao lado do Lucila Bistrô, tem música ao vivo e bons aperitivos.
Aberto todos os dias das 17h às 03h
Alameda Cesar Nascimento, 308, Residencial Ilha de Santa Catarina, esquina com a Rodovia Sirotski Sobrinho - Jurerê Tradicional

Jurerê Open Shopping
Um shopping ao ar livre. Conta com boa variedade de opções para comer e comprar, além de ter, ocasionalmente, apresentações artísticas gratuitas.
Lojas abertas de abril a novembro, de terça a domingo das 14h às 20h. De dezembro a março, de terça a domingo das 10h às 23h
Av. das Raias, 400 - Jurerê Internacional

Rockabilly Bar
American Diner - Lanchonete descolada, de estilo americano, serve hambúrgueres diversos, com temas do rock de antigamente. Aberto de domingo à quinta-feira das 17h às 00h e sextas e sábados das 11h30 às 00h30
R. Me. Maria Vilac, 1420 - Sala 1 - Canasvieiras



Solar Theresinha Cybis

Locais úteis

 SC-401- possui grande variedade de opções para todos os momentos:

Floripa Shopping

Conta com várias franquias de fast fashion como Marisa, Riachuelo e C&A, salas de cinema da rede Cinemark, boa praça de alimentação, farmácia, supermercado, lojas de departamentos e etc.

Aberto de segunda a sábado das 10h às 22h. Domingos e feriados, praça de alimentação das 11h às 21h e lojas das 14h às 20h
Rodovia SC-401, 3116 - Saco Grande

Decathlon

O maior distribuidor de artigos esportivos do mundo conta com enorme variedade de marcas e equipamentos esportivos para contemplar desde os iniciantes até os mais avançados.

Aberta de segunda a sábado das 09h às 22h, domingos das 09h às 21h e feriados das 14h às 20h
Rodovia SC 401, 3400 - Saco Grande

Paradigma Cine Arte

O único cinema de Florianópolis com programação cult. Fica no Corporate Park, um grande centro empresarial na beira da rodovia. Promoção às terças-feiras

Rod. José Carlos Daux, 8600

- 2 - Santo Antônio de Lisboa

Café François

É uma das melhores opções da cidade para um café e a compra de pães e doces artesanais, também fica no Corporate Park.

Aberto de terça a domingo das 9h às 21h30
Acesso ao Corporate Park, 8600 - Santo Antonio de Lisboa

Patrícia Goedert Doçaria

Doceria e café refinado, com excelente seleção de doces, doces finos e bolos. Serve guloseimas artesanais no local ou em caixas decoradas.

Aberta de terça a domingo das 13h às 21h
Rod. José Carlos Daux, 6977
- Santo Antonio de Lisboa

Churrascaria Ataliba

Churrascaria tradicional de Santa Catarina. Conta com produtos de excelente qualidade, cortes especiais e ambiente refinado.

Aberta de segunda a sexta das 11h30 às 15h30 e das 19h30 às 23h30. Sábados das 11h30 às 16h e das 19h30 às 23h30 e domingos das 11h30 às 16h30.

Rod José Carlos Daux, 3008
- Saco Grande

Miyoshi

Buffet de Sushi a quilo na hora do almoço e livre no jantar. Preço justo e boa qualidade e variedade.

Aberto diariamente para almoço das 11h às 14h30. De domingo a quinta-feira das 18h00 às 23h00. Sextas e sábados das 18h00 às 23h30
Rod. SC 401, nº 4850
Shopping Casa e Design

Atendimento médico

Centro de Saúde Cachoeira do Bom Jesus

Aberto de segunda a sexta-feira das 08h às 12h e das 13h às 17h

R. Leonel Pereira, 273, esquina com Servidão Gabriel

Unidade de Pronto Atendimento Norte

Presta serviços de pronto atendimento, casos de urgência e emergência

Aberto 24h
R. Francisco Faustino Martins, 17500 - Vargem Grande.
Confluências SC401 e SC403

Outros

Casa de Carnes Fogo de Chão

Aberta de segunda a sábado das 8h às 21h e domingos das 07h às 13h

R. Leonel Pereira, 78 - Sala 7

Centro de Beleza Cheia de Charme

Aberto todos os dias das 9h às 21h

Rua Fernando Osvaldo de Oliveira, esquina com a Av. Luíz Boiteux Piazza, 35 loja 02

Mapa do centrinho da cachoeira

Os pin-points indicam locais no mapa
As setinhas indicam direção de locais fora do mapa



Barbearia Cachoeira

Aberta todos os dias das 08 às 20h

Rua Leonel Pereira, após a Casa de Carnes