

BEM-VINDO À CACHOEIRA DO BOM JESUS!

Estamos felizes por recebê-lo no Solar ao Mar, esperamos que tenha uma ótima estadia em Florianópolis!

Para tornar sua temporada mais agradável, disponibilizamos este guia com algumas informações úteis sobre o seu apartamento e sobre a região onde ele está localizado.

WI-FI

Sabemos que é o mais importante para você neste momento :)

Rede - MAR 2.4G; MAR 5G; SAM 101, 102, 201, 202, 301

Senha - BALIZA68 (todas as letras em maiúsculo)

Só não esqueça de aproveitar todas as belezas que Florianópolis tem a oferecer!

VOLTAGEM

A voltagem em toda a cidade de Florianópolis é de **220V**.

Verifi que seus aparelhos para evitar acidentes.

GÁS

O gás é central e está localizado em área própria na frente do edifício. A válvula de liberação encontra-se na caixa de gás em cada andar. Fechado para baixo, aberto para cima.

No caso da falta de gás, entre em contato com a imobiliária, para que eles providenciem a reposição.

ÁREAS COMUNS

- A garagem e as áreas comuns do Solar ao Mar são de uso exclusivo dos hóspedes e proprietários.

- É disponibilizada **uma vaga de garagem por apartamento**. Não estacione na grama, nem obstrua o acesso de outros automóveis às garagens. Combine com os demais hóspedes um convívio harmônico na área de estacionamento.

- A churrasqueira e os equipamentos do quiosque são de uso coletivo e exclusivo dos hóspedes e proprietários do Solar ao Mar. Solicitamos que, após o uso, o ambiente e todos os utensílios sejam limpos e repostos no local adequado.

- O chuveiro, torneira e mangueira externos estão à disposição dos hóspedes. Recomendamos que todos lavem os pés e os acessórios de praia antes de circular pelas escadas e outras áreas comuns.

CONFORTO TÉRMICO

Os apartamentos são arejados por brisa quase permanente, que mantém a temperatura agradável todo o verão. Procure aproveitar a circulação natural dos ventos abrindo as portas da varanda e a janela da suíte e do quarto. Em caso de necessidade, faça uso dos ventiladores de teto ou dos ar-condicionados, só não esquece de desligá-los ao sair.

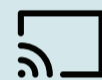
TELEVISÃO:

Para ligar a televisão, aperte o botão indicado na imagem abaixo e, em seguida, aperte o botão OK para sair da tela inicial.

A televisão é *Smart*, ou seja, possui acesso à internet.

- Caso tenha conta na **Netflix**, é possível fazer *login* para assistir seus filmes e séries favoritos. Para isto, basta apertar o botão “Netflix” no controle remoto, e seguir as instruções na tela. Não esqueça de fazer *logout* antes de ir embora.

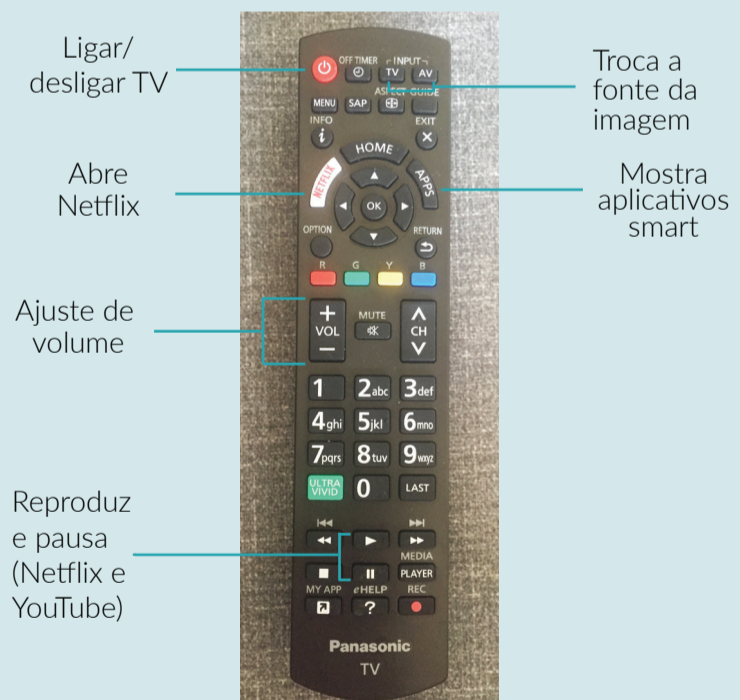
- Para assistir vídeos do **YouTube** na televisão, acesse o aplicativo do YouTube no seu celular ou *tablet*, clique no ícone de transmissão e selecione a televisão. Certifique-se de que o seu dispositivo e a TV estejam na mesma rede *Wi-Fi*.



Ícone de transmissão

- Ou acesse diretamente pelo aplicativo do YouTube na TV: Aperte o botão *Apps* no controle remoto, em seguida, utilize os botões direcionais (os que têm as setinhas) para selecionar o aplicativo do YouTube e aperte OK.

CONTROLE DA TV



SUGESTÕES?

Se possível, ao final da sua estadia, responda o formulário de satisfação que está disponível no seu apartamento, e deposite-o na caixa de sugestões que se encontra no térreo, na grade interna.





ABERTURA E FECHAMENTO DO SOFÁ-CAMA

Para abrir o sofá cama, empurre o encosto do sofá para frente, como no exemplo. Para fechar, basta fazer o movimento contrário.



LIMPEZA E MANUTENÇÃO

- Pedimos a gentileza de não fumar nos apartamentos. Caso queira, utilize as áreas externas para isso.
- Os panos de prato não devem ser utilizados para limpeza. Caso precise, utilize o pano de chão disponibilizado.
- Cada apartamento possui um conjunto de equipamentos para limpeza (vassoura, rodo, pазinha, balde e panos de chão). Utilize-os para manter o apartamento em ordem.
- Se houver qualquer problema com o funcionamento do apartamento, ligue para a Imobiliária Diego Lomba ou faça um contato direto com eles. O endereço e o telefone estão listados nas seções de locais e telefones úteis.



ROUPAS DE CAMA E BANHO

- Fornecemos um jogo de lençóis tamanho Casal para a cama da suite e outro para o sofá-cama da Sala, e um jogo de lençóis de solteiro para cada cama do outro quarto, além de seis jogos de toalha de rosto e banho, e um piso atalhado para cada banheiro.
- Se a sua estadia for de mais de sete dias, solicite a troca das roupas de cama e banho para a imobiliária.
- As toalhas de banho e de rosto não devem ser utilizadas como toalhas de praia, nem de chão.



SUSTENTABILIDADE

- **Coleta de lixo:** Seletiva: 3^{as}-feiras, a partir das 13h. Convencional: 2^{as}, 4^{as} e 6^{as}-feiras a partir das 7h. Pedimos que coloquem o contentor plástico na rua, nos dias de coleta e o recolham após a passagem do caminhão de lixo.
- **Economia de água:** procure usar o mínimo possível de água no banho e na lavagem de louças e roupas. Não é permitida a lavagem de carros na temporada de verão.
- **Economia de energia elétrica:** Evite utilizar os chuveiros elétricos, se possível, no período entre as 18:00 e as 20:00 horas. Certifique-se de que todos os equipamentos elétricos estejam desligados ou em *standby* quando não estiverem em uso.



SEGURANÇA

- Procure trancar o portão que dá acesso ao mar, bem como a porta geral do prédio todas as noites. Isto aumenta a segurança de todos.
- Quando for sair do apartamento, não esqueça de fechar todas as janelas e a porta da varanda.
- **ATENÇÃO:** O portão da garagem **não** possui fechamento automático. Certifique-se do seu fechamento ao entrar ou sair.



EQUIPAMENTOS DE PRAIA

- Cada apartamento tem um *Hobby Box* no térreo, na fachada em frente ao mar, com duas cadeiras de praia e um guarda-sol.
- Não esqueça de lavá-las com água corrente e secá-las ao sol após cada utilização, antes de guardá-las no *Hobby Box*.
- Os equipamentos do quiosque (mesas, cadeiras, etc) não devem ser retirados do local ou utilizados fora do terreno do Solar.
- O acesso direto à praia é possível com a abertura do portão ao lado do quiosque.
- As chaves do portão e do *Hobby Box* estão disponíveis no molho de chaves recebido da imobiliária.



📍 LOCAIS ÚTEIS

☎️ TELEFONES ÚTEIS

Bombeiros - 193
SAMU - 192
Polícia Militar - 190
Guarda Municipal - 153
Imobiliária Diego Lomba
 (48) 3284-5010

🏠 IMOBILIÁRIA

DIEGO LOMBA IMÓVEIS
 Aberta todos os dias das 08h às 20h.
Trevo da cachoeira - Av. Luiz Boiteux Piazza, 2870, esquina com a Rua Leonel Pereira

🛒 SUPERMERCADOS

SUPERMERCADO IMPERATRIZ
 Aberto todos os dias das 08h às 23h
Av. das Nações, 192

SUPERMERCADO FORTE
 Aberto todos os dias das 07h às 23h
Rua Leonel Pereira, 99

☕ CAFÉS E PADARIAS

EMPÓRIO MARIA JOSÉ MINIMERCADO
 Aberto todos os dias das 8h às 12h30 e das 14h às 21h
Rua Fernando Osvaldo de Oliveira, 35

DOLCE NERO IL VERO CAFÉ
 Cafés e doces excelentes.
 Aberto todos os dias das 10h às 21h
Rua Leonel Pereira, 78

🐮 AÇOUGUES E PEIXARIAS

CASA DE CARNES FOGO DE CHÃO
 Aberta de segunda a sábado das 8h às 21h e domingos das 07h às 13h
Rua Leonel Pereira, 78 - Sala 7

PEIXARIA DO ADEMIR
 Peixes e frutos do mar com excelente qualidade e bom preço.
 Aberto todos os dias das 09h às 18h
Av. Luiz Boiteux Piazza, 5392

🌀 LAVANDERIAS

LAVANDERIA GOTA AZUL
 Aberta de segunda a sexta das 8h30 às 19h e sábados das 8h30 às 13h
Av. Luiz Boiteux Piazza, 3657

LAVANDERIA QUATRO IRMÃOS
 Aberta de segunda a sábado, das 08h às 12h e das 13h às 19h
Rua Apóstolo Paschoal, 1066 - Canasvieiras

🍴 RESTAURANTES ESPECIAIS

RISTORANTE LO STIVALE
 Restaurante italiano de muito boa qualidade. Atendido pelo proprietário.
 Aberto todas as noites das 19h às 00h e Sábados e Domingos das 12h às 15h30.
Av. Luiz Boiteux Piazza, 4838 - Ponta das Canas

RESTAURANTE IL CARAVAGGIO
 Restaurante de ótima qualidade especializado em massas.
 Aberto todas as noites das 19h às 00h.
Av. Luiz Boiteux Piazza, 3180

🍴 RESTAURANTES NA CACHOEIRA DO BOM JESUS

A região conta com grande variedade, desde pizza e lanches a frutos do mar

PIZZERIA ELBA D'ITALIA
 Para comer uma pizza tradicional italiana
 Aberto todos os dias a partir de 19h30. (Fora de temporada, aberto de sexta a domingo e feriados, a partir das 19h30)
Av. Luiz Boiteux Piazza, 3481

ANTONIO'S
 Para quando quiser um jantar especial. Grande variedade de frutos do mar em porções generosas, com opções de massas e carnes.
 Aberto quintas e sextas-feiras das 19h30 às 00h, sábados das 12h às 16h e 19h30 às 00h e domingos das 12h às 16h
Av. Luiz Boiteux Piazza, 2214

BAR DO LUA
 Bar tradicional à beira-mar, que já está na terceira geração, com belo chapéu do sol, serve petiscos e refeição com peixes.
R. Clorinda Ventimiglia, 180
É possível ir caminhando pela beira da praia, em direção à Canasvieiras, cerca de 5 minutos.

BOKA'S
 Porções gigantes de camarão à milanesa, com ou sem acompanhamento.
 Aberto de segunda a sexta das 16h às 00h e sábados e domingos das 11h às 00h
Rua Leonel Pereira, 330

CONFIANCE RESTAURANTE
 Buffet a quilo com qualidade e bom preço.
 Aberto de segunda a sábado, das 11h30 às 14h30.
Rua Leonel Pereira, 1095

🍴 RESTAURANTES E BARES EM OUTROS BALNEÁRIOS

LUCILA BISTRÔ
 O local conta com buffet a quilo no almoço e a la carte ou opções especiais a preço fixo no jantar. E, lá mesmo, você pode comprar pães e doces de fabricação artesanal.
 Aberto de segunda a sábado das 08h às 23h e domingos das 08h às 15h
Alameda Cesar Nascimento, 322, Residencial Ilha de Santa Catarina, esquina com a Rodovia Sirotski Sobrinho - Jurerê Tradicional

BAR DO CRIS
 Ao lado do Lucila Bistrô, tem música ao vivo e bons aperitivos.
 Aberto todos os dias das 17h às 03h
Alameda Cesar Nascimento, 308, Residencial Ilha de Santa Catarina, esquina com a Rodovia Sirotski Sobrinho - Jurerê Tradicional

JURERÊ OPEN SHOPPING
 Um shopping ao ar livre. Conta com boa variedade de opções para comer e comprar, além de ter, ocasionalmente, apresentações artísticas gratuitas.
 Lojas abertas de abril a novembro, de terça a domingo das 14h às 20h. De dezembro a março, de terça a domingo das 10h às 23h
Av. das Raias, 400 - Jurerê Internacional

ROCKABILLY BAR
 American Diner - Lanchonete descolada, de estilo americano, serve hambúrgueres diversos, com temas do rock de antigamente.
 Aberto de domingo à quinta-feira das 17h às 00h e sextas e sábados das 11h30 às 00h30
Rua Me. Maria Vilac, 1420 - Sala 1 - Canasvieiras

+ LOCAIS ÚTEIS

SC-401

Possui grande variedade de opções para todos os momentos

FLORIPA SHOPPING

Conta com várias franquias de fast fashion como Marisa, Riachuelo e C&A, salas de cinema da rede Cinemark, boa praça de alimentação, farmácia, supermercado, lojas de departamentos e etc. Aberto de segunda a sábado das 10h às 22h. Domingos e feriados, praça de alimentação das 11h às 21h e lojas das 14h às 20h
Rodovia SC-401, 3116 - Saco Grande

DECATHLON

O maior distribuidor de artigos esportivos do mundo conta com enorme variedade de marcas e equipamentos esportivos para contemplar desde os iniciantes até os mais avançados. Aberta de segunda a sábado das 09h às 22h, domingos das 09h às 21h e feriados das 14h às 20h
Rodovia SC-401, 3400 - Saco Grande

PARADIGMA CINE ARTE

O único cinema de Florianópolis com programação cult. Fica no Corporate Park, um grande centro empresarial na beira da rodovia. Promoção às terças-feiras
Rodovia SC-401, 8600 - Acesso ao Corporate Park - Santo Antônio de Lisboa

CAFÉ FRANÇOIS

É uma das melhores opções da cidade para um café e a compra de pães e doces artesanais, também fica no Corporate Park. Aberto de terça a domingo das 9h às 21h30
Rodovia SC-401, 8600 - Acesso ao Corporate Park - Santo Antônio de Lisboa

PATRÍCIA GOEDERT DOÇARIA

Doceria e café refinado, com excelente seleção de doces, doces finos e bolos. Serve guloseimas artesanais no local ou em caixas decoradas. Aberta de terça a domingo das 13h às 21h
Rodovia SC-401, 6977 - Santo Antonio de Lisboa

CHURRASCARIA ATALIBA

Churrascaria tradicional de Santa Catarina. Conta com produtos de excelente qualidade, cortes especiais e ambiente refinado. Aberta de segunda a sexta das 11h30 às 15h30 e das 19h30 às 23h30. Sábados das 11h30 às 16h e das 19h30 às 23h30 e domingos das 11h30 às 16h30.
Rodovia SC-401, 3008 - Saco Grande

MIYOSHI

Buffet de Sushi a quilo na hora do almoço e livre no jantar. Preço justo e boa qualidade e variedade. Fica localizado junto a lojas de iluminação e decoração. Aberto diariamente para almoço das 11h às 14h30. De domingo a quinta-feira das 18h00 às 23h00. Sextas e sábados das 18h00 às 23h30
Rodovia SC-401, 4850, Shopping Casa e Design

VISITA À ROTA GASTRO-NÔMICA DO SOL POENTE (SANTO ANTÔNIO DE LISBOA)

Recomendamos os restaurantes: Rosso, Chão Batido, Pitangueiras (Sambaqui), Vila do Porto e Marisqueira Sintra.

SAÚDE

OUTROS

CENTRO DE SAÚDE CACHOEIRA DO BOM JESUS

Aberto de segunda a sexta-feira das 08h às 12h e das 13h às 17h
Rua Leonel Pereira, 273, esquina com Servidão Gabriel

UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO NORTE

Presta serviços de pronto atendimento, casos de urgência e emergência
Aberto 24h
Rua Francisco Faustino Martins, 17500 - Vargem Grande. Confluências SC401 e SC403

BARBEARIA CACHOEIRA

Aberta todos os dias das 08 às 20h
Rua Leonel Pereira, após a Casa de Carnes

CENTRO DE BELEZA CHEIA DE CHARME

Aberto todos os dias das 9h às 21h
Rua Fernando Osvaldo de Oliveira, esquina com a Av. Luiz Boiteux Piazza, 35 loja 02

PANVEL FARMÁCIAS

Aberta todos os dias das 08h às 00h
(48) 3266-4887
Av. Luiz Boiteux Piazza, 2770

MAPA DO CENTRINHO DA CACHOEIRA DO BOM JESUS

Os **pin-points** indicam locais no mapa
As setinhas indicam direção de locais fora do mapa

